



Obec Loučim

Loučim 2, 345 06 Kdyně

Zhodnocení volebního období říjen 2022 až září 2026

Milí spoluobčané,

blíží se komunální volby, které uzavírají čtyřleté volební období současného zastupitelstva. Je to vhodná chvíle ohlédnout se za tím, co se v Loučimi podařilo, a zároveň se podívat na úkoly a výzvy, která nás čekají v dalších letech.

Poslední čtyři roky byly pro naši obec obdobím intenzivní práce, rozhodování, příprav, investic a postupného naplňování dlouhodobých záměrů. Loučim se během těchto let výrazně proměnila, především po stránce dopravní a technické, přesto byla zachována finanční i komunitní stabilita obce.

2022

Na sklonku roku 2022 byla dokončena příprava realizace komunikace nové obytné zóny u zastávky Loučim. Byl vybrán dodavatel a uzavřena smlouva o dílo.

Současně bylo rozhodnuto o pořízení změny územního plánu, aby bylo možné upravit hranici zastavitelné plochy pro plánované stavební parcely. Tím se otevřela cesta k rozvoji nové lokality a k budoucímu prodeji stavebních pozemků.

2023

Rok 2023 byl ve znamení realizace celé obytné zóny včetně příjezdové komunikace, přípojek na dopravní a technickou infrastrukturu, přeložek vodovodu a kanalizace a rozšíření veřejného osvětlení. Současně byla provedena schválená změna územního plánu týkající se této lokality.

Proběhly také:

- oprava hřbitovní zdi mezi márnicí a vstupní brankou,
- oprava části cesty na Chodskou Lhotu,
- úprava dětského hřiště, přemístění kolotoče a houpačky,
- pořízení měřiče rychlosti,
- obnova IT vybavení na obecním úřadě.

Během pokládky kabelů společností ČEZ, využila obec příležitosti a nechala do výkopů v centru obce uložit kabelové vedení pro veřejné osvětlení, zároveň odkoupila několik betonových sloupů.

Obec nechala připravit a zastupitelstvo odsouhlasilo projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení pro průtah obce. Část obecní technické infrastruktury byla zanesena do digitální technické mapy kraje.



Obec Loučim

Loučim 2, 345 06 Kdyně

Došlo rovněž ke:

- schválení nových obecně závazných vyhlášek,
- nastavení podmínek pro prodej tří nových stavebních parcel,
- prodeji první parcely.

2024

Celý rok 2024 se nesl v duchu finálních příprav na akci I/22 – průtah Loučim. Probíhala stavební řízení, příprava prováděcí stavební dokumentace a rozpočtů. Bylo nutné řešit množství administrativních a technických záležitostí, posuzovat a rozhodovat. Výzvou pro nás bylo zajištění financování — byly podávány žádosti o dotace a uzavřeno několik dotačních smluv. Byly dojednány podmínky úvěru.

Ve společném výběrovém řízení s ŘSD byl vybrán dodavatel stavby. Zastupitelstvo schválilo realizaci projektu, smlouvu o dílo i smlouvu o úvěru. Byl sjednán stavební dozor.

Zároveň byl prodán druhý stavební pozemek u nádraží.

Ve spolupráci s Plzeňským krajem byly zmapovány dosud nezaměřené prvky technické a dopravní infrastruktury a vloženy do digitální mapy kraje.

Byl připraven a schválen Plán rozvoje obce 2024–2030, který bude v dalším období aktualizován o nové záměry.

Byla provedena provizorní oprava potrubí z přepadu rezervoáru, oprava přístupové cesty na hřbitově a oprava veřejného rozhlasu.

Na podzim se rozběhla první etapa realizace průtahu.

2025

Rok 2025 byl rokem s historicky největším rozpočtem obce, především na straně výdajů, což souviselo s realizací průtahu.

Byly dokončeny všechny stavební objekty průtahu i související práce

- nové chodníky a komunikace,
- úprava mostu,
- dešťová a splašková kanalizace,
- veřejné osvětlení,
- přeložka vodovodu,
- nasvícený přechod pro chodce,
- autobusové zálivy a čekárny,



Obec Loučim

Loučim 2, 345 06 Kdyně

- položení digitálních sítí,
- zatrubnění přívodu vody do rybníka,
- vodovodní a kanalizační přípojky,
- opravy místních komunikací.

Investorem byla ŘSD a obec.

Výsledkem je moderní, bezpečná a funkční dopravní i technická infrastruktura, která zásadně zlepšila pohyb pěších i řidičů v celé obci.

Současně probíhala stavba, o kterou jsme dlouhodobě usilovali — polní cesta nad roklí, financovaná ze státního rozpočtu. Po její kolaudaci obec bezúplatně nabyla tuto stavbu společných zařízení od Státního pozemkového úřadu.

Bylo též nutno zajistit drobné opravy a stavební úpravy: radar měření rychlosti jízdy a zábradlí u hřbitova. instalace informačních a dopravních značek.

Obec prodala třetí stavební parcelu u zastávky.

2026

Letos bylo třeba vše dokončit, doplatit, zkolaudovat stavební objekty, administrativně uzavřít a provést závěrečné vyúčtování dotací.

Akce pod názvem I/22 – průtah Loučim byla největší, nejdražší, nejnáročnější a nejkomplexnější v novodobé historii obce. Byla to stavba, která zásadně změnila podobu obce snad pro většinu občanů k lepšímu. V červenci jsme vyzdobili autobusové čekárny a slavnostně celou akci zakončili a zhodnotili. Do konce roku je třeba ještě dorešit věcná břemena související se stavbou.

Z menších věcí byl pořízen nový stojánek na konve u hřbitova a nová stříška nad studnou. Byl schválen nový Plán obnovy vodovodu a kanalizace. Během podzimu by se měla ještě zrealizovat nutná oprava přepadového potrubí z vodního rezervoáru a je třeba také dodělat některé drobné reklamace chodníků.

Komunitní život, finance a poděkování

Během celého volebního období probíhalo mnoho dalších činností a jednání, které nejsou tolik vidět, což jim ale neubírá na důležitosti. Nic nepadá samo do klína — za každým krokem stojí úsilí, čas a energie, které je třeba vyvíjet, aby se projekty posouvaly kupředu a aby obec fungovala a vzkvétala.

Některé investice se navíc projeví v plné míře až s odstupem času. Typickým příkladem jsou opatření z předchozích volebních období v oblasti zásobování vodou: obnova vodovodního



Obec Loučim

Loučim 2, 345 06 Kdyně

potrubí, zvětšení kapacity rezervoáru a zajištění dodatečných zdrojů pitné vody pomocí nových vodních zářezů. Právě díky těmto krokům jsme mohli v letošním roce dodávat vodu do domácností bez přestávky i přes extrémní sucho, a navíc za velmi nízkou cenu.

Obec si dlouhodobě vede velmi dobře ve vyhledávání dotačních příležitostí a jejich čerpání. Na konci volebního období disponujeme finančními prostředky ve výši cca 3 milionů Kč, výše úvěru se podařila snížit na cca 2,9 milionu Kč. Celkem se během volebního období podařilo zrealizovat investice a opravy za přibližně 22 milionů Kč. Můžeme tedy říci, že Loučim je solidně finančně zdravá obec.

Celková prosperita, běžný chod i rozvoj obce jsou týmovou prací a zásluhou nejen zastupitelstva, ale také všech vás — občanů — kteří k tomu každý dle svých možností přispíváte. Ať už jde o péči o vodohospodářskou infrastrukturu, obecní les, veřejné osvětlení, zeleň, úklid obce, administrativu, finance, webové stránky a propagaci obce, knihovnu, kroniku, univerzitu třetího věku či příležitostné brigádnické práce.

Stejně tak patří velké poděkování občanům za trpělivost, podněty, spolupráci i otevřenou komunikaci.

Poděkovat je třeba také našim místním spolkům TJ Sokol, SDH a Zlaté časy za jejich kulturní, sportovní i brigádnické aktivity a za další příležitosti k setkávání. Nejen investice určují kvalitu života v obci — právě díky spolkům se daří zachovávat tradiční akce, které nás každoročně provázejí, a zároveň vznikají i nové, které obohacují komunitní život v Loučimi.

Výhled do nadcházejícího období

Do dalších let bude důležité — při zachování finančního zdraví obce — zajišťovat jak běžný chod obce, tak se věnovat dalším úkolům:

- zabývat se oddílnou kanalizací a řešit čištění odpadních vod v dosud neřešených částech obce,
- pokračovat v obnově a rozšiřování místních a účelových komunikací a sjezdů v dalších částech intravilánu obce,
- revitalizovat zeleň na návsi a na dalších místech,
- pro naše nejmladší obnovit a dovybavit dětské hřiště i vnitřní prostory tělocvičny v budově OÚ,
- podporovat komunitní život a nové setkávací příležitosti
- zlepšovat digitální informační kanály obce směrem k občanům,
- zintenzivnit péči o seniory — kromě stávající spolupráce s Centrem sociálních služeb Doma ve Kdyni a příspěvků na dovoz obědů zajistit dle individuální potřeby další pomoc. Nadále také zajistit fungování Univerzity třetího věku.
- Zajistit důstojnou jubilejní oslavu obce v příštím roce a další záležitosti



Obec Loučim

Loučim 2, 345 06 Kdyně

Pozvání k volbám

Poděkování patří již nyní všem, kteří budou chtít nadále přispět svým časem, prací nebo podnětem, a samozřejmě všem deseti kandidátům, kteří se rozhodli kandidovat v nadcházejících volbách.

Prosíme vás, přijďte k volbám. Vaše účast je důležitá pro budoucnost Loučimi.

Za zastupitelstvo obce

Jana Dirriglová

starostka obce