

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KDYNĚ

stavební odbor

Náměstí čp. 1, 345 06 Kdyně

Naše značka: 435/11/V/Pa  
Vyřizuje: Palečková, 379 413 528  
E-mail: paleckova@radnice.kdyne.cz

Ve Kdyni, dne 10.1.2012

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Loučim, IČ 572624, Loučim 2, 345 06 Kdyně**

(dále jen "žadatel") podal dne 21.12.2011 žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Loučim - veřejný vodovod**

na pozemku parc. č. 556/1, 747/5, 773/1, 566 (PK 569) v katastrálním území Loučim. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Územní rozhodnutí na stavbu „Loučim - vodovod“ bylo vydáno zdejším stavebním odborem dne 17.3.2011 pod č.j. 428/10/V/Pa s nabytím právní moci dne 19.4.2011. V průběhu příprav projektové dokumentace pro stavební řízení došlo ke změnám v této dokumentaci v takovém rozsahu, že je třeba žádat o změnu územního rozhodnutí. Jedná se o tyto změny :

- **změna polohy vodojemu - nově dotčený pozemek par. č. 556/1 v kat. území Loučim**

Poloha vodojemu byla původně předpokládána na pozemku par. č. 566 (PK 565). Skutečná poloha vodojemu dle geodetického zaměření je na pozemku par. č. 556/1 v kat. území Loučim.

- **změna délky výtlačného řadu, elektropřípojky a ovládacího kabelu - 271.2 m**

Vlivem změny polohy vodojemu došlo ke změně tras výtlačného řadu ze stávajícího zdroje (z původní délky 139.6 m bude délka výtlačného řadu 271.2 m). Změna trasy výtlačného řadu se dotýká pozemků ve vlastnictví obec Loučim par. č. 564, 773/1, 556/1, 566 (PK 566) v kat. území Loučim. Pozemek par. č. 566 (PK 565) pro provedení uvedených změn v dokumentaci nebude stavbou vodovodu dotčen. Elektropřípojka a ovládací kabel budou vedeny v souběhu s výtlačným řadem.

- **výstavba nové armaturní komory vodojemu včetně vystrojení a osazení zařízení pro hygienické zabezpečení vody**

Vzhledem k velikosti stávající armaturní komory vodojemu bude k vodojemu přistavěna nová armaturní komora pro provedení nového vystrojení vodojemu a osazení zařízení pro hygienické zabezpečení vody.

- **dotčený pozemek par. č. 566 (PK 569) v kat. území Loučim**

Pozemek ve vlastnictví pana Josefa Stuibera, bytem Chodská Lhota čp. 145 nebyl uveden ve výčtu pozemku ve stávajícím územním rozhodnutí. V důsledku přesného zaměření zájmového území byla na pozemku detailně upřesněna trasa připravovaného vodovodu.

- **dotčený pozemek par. č. 747/5 v kat. území Loučim**

Pozemek o rozloze 11 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obec Loučim nebyl uveden ve výčtu pozemků ve stávajícím územním rozhodnutí.

- **drobné úpravy trasy vodovodu**

Dle skutečného zaměření území došlo k drobným zpřesňujícím úpravám tras vodovodu – délek vodovodu.

- **rozdělení pozemku par. č. 773 v kat. území Loučim**

Od vydání územního rozhodnutí došlo k rozdělení původně dotčeného pozemku par. č. 773 na pozemky par. č. 773/1 a 773/2. Stavbou vodovodu bude dotčen pozemek par. č. 773/1, který je ve vlastnictví obce Loučim.

Městský úřad ve Kdyni, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**14. února 2012 (úterý) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v budově OÚ Loučim.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad ve Kdyni, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8:00 - 12:00 a 12:30 - 17:00 hodin).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Ing. Josef Altman**  
vedoucí stavebního odboru  
otisk úředního razítka

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

MěÚ Kdyně

OÚ Loučim

Vyvěšeno dne .....

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Sejmuto dne .....

Elektronická úřední deska MěÚ Kdyně

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Elektronická úřední deska OÚ Loučim

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

#### **Obdrží:**

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Obec Loučim, Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Římskokatolická farnost Kdyně, Farní č.p. 90, 345 06 Kdyně

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Hřímálého č.p. 37, 301 00 Plzeň

Josef Stuíber, Chodská Lhota č.p. 145, 345 06 Kdyně

Václav Sika, Loučim č.p. 20, 345 06 Kdyně

Jana Siková, Loučim č.p. 20, 345 06 Kdyně

Úřad pro zastupování státu, ve věcech majetkových, Radobyčická č.p. 14, 306 04 Plzeň

Telefonica O2 Czech Republic a.s., DLSS Plzeň, P.O.Box č.p. 56, 130 76 Praha 3

ČEZ Distribuce a. s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4

ČEZ ICT Services, a.s., Poskytování sítí, Slovanská alej č.p. 33, 326 00 Plzeň 26

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499, 602 00 Brno 2

Povodí Vltavy, Denisovo nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

Vojenská ubytovací, a stavební správa, Hradební č.p. 12, P. O. Box 3, 110 15 Praha 1

Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady č.p. 2, 301 00 Plzeň

ČD - Telematika, Purkyňova č.p. 22, 306 02 Plzeň

Správa železniční dopravní cesty, Prvního pluku č.p. 367, 186 00 Praha - Karlín

Seznam vlastníků sousedních pozemků je založen ve spisu na MěÚ Kdyně, stavební odbor.

dotčené správní úřady

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a SH, Škroupova č.p. 18, 301 00 Plzeň 1

Drážní úřad, sekce stavební, Škroupova č.p. 11, 301 26 Plzeň 1

KHS Plzeňského kraje, územní pracoviště Domažlice, Školní č.p. 111, 344 01 Domažlice 1

HZS Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a ÚP, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice

Městský úřad Domažlice, odbor ŽP, U nemocnice č.p. 579, 344 20 Domažlice 1

